

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204) przekazuję do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Myślniew, gm. Kobyła Góra	Myślniew	dz.454	0,0100	KZ1O/00051693/8

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 454 jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Myślniew / Uchwała Nr XVI/114/2004 Rady Gminy Kobyła Góra z dnia 13 kwietnia 2004 roku/ jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej i oznaczona symbolem 10 MMR.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowe działki wydierżawione są z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowe działki stanowią grunty rolne klasy V.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta 20q/ha za rolę klasy V.

* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2013.1381 ze zm).

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 5 lat

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki