

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem Wykaz ogłaszany na okres od ...8...11...2019 r. do ...28...11... 2019 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. garażu	Nr księgi wieczystej gruntu
Poznań, obręb: Poznań	ul. św. Marii Magdaleny 5, 5a	3/13, 3/14, 6/4	23,97 m ²	PO1P/00034107/1

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi – tereny zabudowane inne. Powierzchnie garażowe przeznaczone do oddania w najem na czas oznaczony do 1 roku, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem powierzchni garażowej na cel magazynowy lub przechowywania samochodu.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie centralnej, zabudowana budynkami: mieszkalnym wielorodzinnym, garażowymi A i B. Przedmiotem najmu jest sześć pomieszczeń garażowych w budynku garażowym B posadowionym na nieruchomości obejmującej działki 3/13, 3/14 i 6/4, obręb Poznań, arkusz mapy nr 34, księga wieczysta nr PO1P/00034107/1.

Wysokość opłat z tytułu najmu

12,00 zł netto/m²

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego oświadczenia zarządcy nieruchomości, doręczonego najemcy nie później niż przed upływem jednego miesiąca poprzedzającego termin płatności

Uwagi

Powierzchnie garażowe przeznaczone są do wynajęcia dotychczasowemu użytkownikowi.

Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Barbara Huss

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Informacja:

Anna Vogt

nr telefonu: 878-5117