

Międzychód, 05.06.2019 r.

## Starosta Międzychódzki

działający na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U.2018.2204 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dodania w dzierżawę na okres 10 lat, stanowiących  
własność Skarbu Państwa.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Gmina	Nr działki	Pow. Działki	Nr księgi wieczystej
<b>Mechnacz</b>	<b>Kwilcz</b>	<b>144</b>	<b>0,5007 ha</b>	<b>PO2A/00027403/6</b>

**Przeznaczenie nieruchomości:**

*- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- części działki stanowi tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (2RM), dla pozostałej części brak m.p.z.p.- zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są to tereny sugerowanej granicy rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w części tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej.*

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

*-rolnicze- sad*

**Opis nieruchomości:**

- nieruchomość niezabudowana*
- działka nie posiada dostępu do drogi publicznej,*
- grunt stanowi rolę klasy IIIb*

**Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy**

*- 11 q żyta z 1ha- wg stawek szacunkowych w decytonach żyta, przyjmując za podstawę wyliczeń średnią krajową cenę skupu 1 dt żyta ogłaszanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”*

**Termin wnoszenia opłat**

*- w dwóch ratach półrocznych- płatnych z dołu*

**Zasady aktualizacji opłat**

*- może być korygowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych po ogłoszeniu Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Monitor Polski raz na rok*

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itd.)**

*-brak*

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP)

z up. STAROSTY  
mgr Waldemar Górczyński  
WICESTAROSTA

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewa Liśkiewicz, Nr telefonu: 95 748 8732