

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem Wykaz ogłaszany na okres od 23 lutego 2018 r. do 15 marca 2018 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. garaży	Nr księgi wieczystej gruntu
Poznań, obręb: Poznań	ul. św. Marii Magdaleny 5, 5a	3/8, 6/4	39,96 m ² , 39,66 m ² , 64,82 m ²	PO1P/00034107/1

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi – tereny zabudowane inne. Powierzchnie garażowe przeznaczone do oddania w najem na czas oznaczony do 1 roku, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem powierzchni garażowych na cele magazynowe.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie centralnej, zabudowana budynkami: mieszkalnym wielorodzinnym, garażowymi A i B.

Przedmiotem najmu są trzy pomieszczenie garażowe w budynku garażowym B posadowionym na nieruchomości obejmującej działki 3/8 i 6/4, obręb Poznań, arkusz mapy nr 31, księga wieczysta nr PO1P/00034107/1.

Wysokość opłat z tytułu najmu

12,00 zł netto/m²

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Uwagi

Powierzchnie garażowe przeznaczone są do wynajęcia jednostce samorządu terytorialnego.

Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17.

Bartosz Guls
DYREKTOR
WYDZIAŁU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)