

**STAROSTA OSTRZESZOWSKI**

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204) przekazuję do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH  
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Mąkoszyce, gm. Kobyla Góra	Mąkoszyce	dz.779	0,1000	KZ1O/00002271/6

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 779 jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Mąkoszyc / Uchwała Nr XVI/114/2004 Rady Gminy Kobyla Góra z dnia 13 kwietnia 2004 roku/ jako tereny upraw rolnych bez prawa zabudowy i oznaczona symbolem RP.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Przedmiotowa działka wdzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele rolnicze.

**Opis nieruchomości:**

Przedmiotowe działki stanowią grunty rolne klasy IV i VI.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta 7q/ha za rolę klasy IV oraz 5q/ha za rolę klasy VI.

\* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2013.1381 ze zm).

**Termin wnoszenia opłat:**

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

**Uwagi:**

Okres dzierżawy 10 lat

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki  
**Nr telefonu:** 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta  
Ostrzeszowski  
*Lech Janicki*