

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121) przekazuję do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Mączniki, gm. Kraszewice	Mączniki	61	0,8200	KZ1O/00033919/7

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i jest oddawana w dzierżawę na rzecz spadkobiercy dotychczasowego użytkownika.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość jest przeznaczona na cele rolnicze.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi rolę klasy V oraz użytki zielone klasy V

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta 6q/ha za rolę klasy V, oraz 6q/ha za użytki zielone klasy V).

* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2017, poz.1892).

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lat

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki
Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

**Starosta
Ostrzeszowski**
Lech Janicki