

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykazy nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Lubstówek	Lubstówek, gm. Sompolno	209/4	0.9969 ha	KN1K/00051676/2	26 019,00 zł
Lubstówek	Lubstówek, gm. Sompolno	216/2	0.0281 ha	KN1K/00051676/2	677,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości**

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno zatwierdzonym Uchwałą nr XXXI/246/05 Rady Miejskiej w Sompolnie z 20 maja 2005 r. powyższe działki położone są na obszarze przeznaczonym pod tereny upraw polowych.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnymi działek 209/4, 216/2 jest niezabudowana, porośnięta dziką trawą, stanowi teren równinny. Dostęp do uzbrojenia poza zasięgiem działek. Działka nr 209/4 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga o nawierzchni gruntowej. Natomiast działka nr 216/2 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – dojazd odbywa się poprzez teren działki nr 209/4.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne – RV.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 17 stycznia 2020 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży**

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz osób spełniających warunki nabycia nieruchomości rolnych przewidziane w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego na podstawie zarządzenia nr 440/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 października 2019 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 3 grudnia 2019 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska  
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty  
*Małgorzata Lulak*  
Małgorzata Lulak  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Ochrony Gruntów