

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 - ze zmianami) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Miejscowość(obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Ner księgi wieczystej
Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp. jednostka ewidencyjna: 300204_5 ark. mapy: 2 obręb: 0009	Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp.	42/2	3,0400 ha	PO1T/00020464/3

Przeznaczenie nieruchomości: Działka nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyż Wlkp. Zgodnie ze studium, zatwierdzonym przez Radę Miasta i Gminy Krzyż Wlkp. uchwałą Nr XVII/134/2000 z dnia 30 marca 2000 roku działka stanowi tereny rolne chronione.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Grunt pod działalność agroturystyczną.

Opis nieruchomości: Nieruchomości gruntowa położona jest w Stefanowie, w odległości około 1,5 km od wsi. Dojazd drogą gruntową. Działka położona jest wzdłuż brzegu rzeki Drawa na odcinku 1,5 km. Szerokość działki waha się od 3 do 33 metrów (nieregularny kształt), stanowi teren łąk, nieużytków i zakrzaczeń. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe. Działka w kształcie wielokąta, teren płaski. Położenie pogorszone, rozłóg – zły, poziom kultury rolnej – niski.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 250,00 złotych rocznie.

Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku dzierżawy na konto Starostwa Powiatowego – Bank Spółdzielczy w Czarnkowie Nr 21 8951 0009 0000 1007 2000 0030.

Zasady aktualizacji opłat: Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu.

Uwagi: Dzierżawa bezprzetargowa na czas oznaczony – 10 lat.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:
Hanna Rosińska-Nowak
Główny specjalista
Tel. 668 127 596 lub (67) 253 01 60 wew.*2163
e-mail: nieruchomosci-hn@pct.bipst.pl

STAROSTA

mgr Tadeusz Teterus