

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Krotoszynie  
ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10  
63 – 700 Krotoszyn

## Starosta Krotoszyński

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Krotoszyn	4600	0,3997 ha	KZ1R/00014813/7
Krotoszyn	4622	0,3994 ha	KZ1R/00014813/7

#### Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krotoszyn teren działki znajduje się w terenie oznaczonym symbolem U, tj. w terenach rozwoju i usług.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w sąsiedztwie terenów kolejowych, gruntów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, która nie posiada urządzeń infrastruktury technicznej.

#### Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Nieruchomość zostaje oddana w dzierżawę na cele rolne. Czynnosc za dzierżawę ustala się według przelicznika 1 000 zł/ 1 ha rocznie. Wyniesie ona dla działki 4600 – 399,70 zł/rocznie, dla działki 4622 – 399,40 zł/rocznie.

**Termin wnoszenia opłat**

Do 31 marca każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat**

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

**Z up. STAROSTY**

**mgr inż. Dariusz Kłakulak**  
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI,  
KARTOGRAFII, KATASTRU  
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
GEODETA POWATOWY

.....  
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak  
Nr telefonu: 62 722 66 60 wew. 367