

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Krotoszyn	ul. Kopernika 10	2023/4	0,0947 ha	KZ1R/00001298/6	160 000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krotoszyn w/w położona jest w jednostce MN- tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Krotoszynie przy ulicy Kopernika 10. W sąsiedztwie nieruchomości występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i gospodarczo – garażowa oraz zabudowa usługowa. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej, dwukierunkowej jedno- jezdniowej, utwardzonej asfaltem o bardzo niewielkim natężeniu ruchu kołowego. Nieruchomość składa się z działki nr 2023/4 o pow. 947 m² w kształcie prostokąta oraz budynku jednorodzinnego. Budynek jest piętrowy, podpiwniczony o pow. użytkowej 102,7 m². Budynek z uwagi na stan techniczny, użytkowy wymaga natychmiastowego remontu i konserwacji oraz wymiany części elementów. Stopień zużycia technicznego budynku jest duży i wynosi 55 %.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do dnia 25 października 2017r.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Brak

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak

Nr telefonu: 62 722 66 60 wew. 367

STAROSTA
Stanisław Szczotka
Stanisław Szczotka