

Starosta Pleszewski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Miejscowość (obwód ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. Działki [ha]	Nr księgi wieczystej
Kowalew	---	142/1	0,4500	KZ1P/00031668/9
Kowalew	---	142/2	0,3800	KZ1P/00031668/9

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny upraw rolnych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Grunty orne RIVa.

Opis nieruchomości:

Działki niezabudowane. W sąsiedztwie: grunty orne, łąki nad rz. Ner

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny: równowartość **14,5 dt żyta/ha** rocznie (cena żyta ustalona zostanie na podstawie komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalania podatku rolnego). Dzierżawca ponosić będzie dodatkowo wszelkie opłaty i podatki związane z posiadaniem nieruchomości.

Termin wnoszenia opłat:

Do dnia 30 września każdego roku z dołu - wg wystawionych faktur na konto wydzierżawiającego.

Zasady aktualizacji opłat:

Od drugiego roku dzierżawy czynsz podlega waloryzacji w oparciu o zmianę średniej ceny żyta podawanej przez Prezesa GUS.

Uwagi:

Dzierżawa w trybie bezprzetargowym

Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej i wywiesza na tablicach informacyjnych : Starostwa Powiatowego w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA


Maciej Wasielewski
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Marcin Sitnicki
tel. 062 7429643

Naczelnik Wydziału Nieruchomości,
Inwestycji i Rozwoju


mgr Marcin Sitnicki

Data zdjęcia: