

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Poznański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Kórnik, obręb Szczytniki	4	234/4	0,0023 ha	PO1D/00042430/1	1.130,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, położonego przy ul. Jeziornej w Szczytnikach, gmina Kórnik, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 09.05.2003 r. Nr IX/90/2003, działka nr 234/4 oznaczona jest symbolem 1KD z przeznaczeniem jako ulica dojazdowa.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Rowy – W-RV 0,0023 ha.

Opis nieruchomości:

Działka nr 234/4 będąca niegdyś rowem, obecnie posiada kształt równoległoboku i jest nieurządzona, porośnięta nieuporządkowaną roślinnością. Teren o jednorodnej płaskiej rzeźbie. Bezpośredni dojazd odbywa się ul. Sarnią – droga gruntowa utwardzona, łączącą się z ul. Jeziorną. W zasięgu gruntu znajduje się istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezainwestowane. W dalszej kolejności teren leśny.

Wartość nieruchomości:

1.130,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sto trzydzieści 00/100). Przedmiotowa darowizna podlega wyłączeniu z opodatkowania podatkiem VAT z uwagi na regulacje art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2017.1221 ze zm.).

Uwagi:

W dziale III księgi wieczystej nr PO1D/00042430/1 prowadzonej dla działki nr 234/4 ujawniono sześć następujących po sobie wpisów dotyczących służebności gruntowych.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Joanna Śmigiel, tel. 061 / 8410-697


STAROSTA
Jan Grabkowski