

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działek | Powierzchnia działek | Nr księgi wieczystej | Cena sprzedaży |
|---------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Konstantynów | Konstantynów, gm. Kramsk | 270/6 270/7 270/8 | 0.5500 ha 0.1000 ha 0.0500 ha | KN1N/00099243/9 | łącna cena 48.875,00 zł |

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk zatwierdzonym Uchwałą nr XXIX/286/13 Rady Gminy w Kramsku z 9 lipca 2013 r. działki znajdują się na terenach:

- działka nr 270/6 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny łąk i pastwisk
- działki nr 270/7 i 270/8 są położone na obszarze przeznaczonym pod tereny inwestycji wielofunkcyjnych o wiodącej funkcji mieszkaniowej i siedliskowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta dziką trawą, stanowi teren równinny, w części zakrzewiona i zadrzewiona (działka nr 270/6). Uzbrojenie poza zasięgiem działek. Działka nr 270/6 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga o nawierzchni asfaltowej. Natomiast działki nr 270/7, 270/8 posiadają pośredni dostęp do drogi publicznej poprzez działkę sąsiadującą, stanowiącą własność tego samego właściciela.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 270/6 oznaczona jest jako łąki trwałe i nieużytki (ŁIV, ŁV, N), działka nr 270/7 oznaczona jest jako grunty orne (RVI i RV), natomiast działka nr 270/8 oznaczona jest jako grunty orne (RVI).


Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 31 stycznia 2020 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 494/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 listopada 2019 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 17 grudnia 2019 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty

Małgorzata Łaluk
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów