

18.07.2019 – 08.08.2019r.

**Prezydent Miasta Konina**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.**

Lp	Właściciel	Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. Działki (ha)	Numer KW	Cena Sprzedaży	Forma zbycia
1.	SKARB PAŃSTWA	KONIN MALINIEC	ul. Sulańska	139/12	1.2914	KN1N/00066801/9	590.000,00 zł - plus obowiązujący podatek VAT	własność

**Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

*P – tereny przemysłowe, bazy, składy, hurtownie, magazyny, usługi.*

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

*Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.*

**Termin zagospodarowania nieruchomości:**

*Nabywca powinien zagospodarować nieruchomość i oddać ją do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego zakończenie budowy w terminie 3 lat od dnia zawarcia umowy kupna sprzedaży z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych w wysokości 5 % ceny nieruchomości za każdy miesiąc zwłoki i zabezpieczenia ich poprzez ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 400.000,00 zł.*

**Opis nieruchomości:**

*Nieruchomość gruntowa wraz z częściami składowymi, położona w północnej części miasta Konina w bliskim sąsiedztwie zabudowy przemysłowej (droga krajowa Nr 25 Konin-Bydgoszcz). Na nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy, składzik, ogrodzenie z lat 60 – tych i nieczynna instalacja elektryczna po byłym oświetleniu placu oraz pozostałości po utwardzeniach betonowych w złym stanie technicznym.*

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 30.08.2019 roku. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

z upr. Prezydenta Miasta Konina  
  
 Witold Nowak  
 Zastępca Prezydenta Miasta Konina