

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb Miasto Kępno,	Kępno, ul. Dworcowa 1	640/1	0,0014 ha	KZ1E/00003357/0	67.500,00 zł.
		640/2	0,0280 ha	KZ1E/00003357/0	
		623/1	0,0256 ha	KZ1E/00058320/2	

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działki nr: 640/1 i 623/1** położone w obrębie geodezyjnym Miasto Kępno znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową: AA2KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej i AA1UOT – tereny zabudowy usług obsługi transportu; **działka nr 640/2** - znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową AA1UOT - tereny zabudowy usług obsługi transportu.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa zagospodarowana – zabudowana i wyposażona w urządzenia i budowle nieczynnej stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności, obecnie nieużytkowana.

Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości tworzą zwarty obszar o łącznej pow. 0,0550 ha i nieregularnym kształcie, teren w znacznej części zabudowany. Działki położone są bezpośrednio pomiędzy drogą krajową Nr 11 a drogą powiatową w zasięgu infrastruktura techniczna: energia, woda, gaz, kanalizacja i telefon. Dojazd możliwy ul. Dworcową i Boczną

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 14 września 2017 r. do 06 października 2017 r., Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia 27.10.2017 roku.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Budynki, budowle i infrastruktura towarzysząca posadowione na w/w działkach stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

STAROSTA

Witold Jankowski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)