

.....  
(Pieczęć jednostki)

WGM.6845.03.0003.2017.AA

D2018.07.01458

Kalisz, dnia 18 lipca 2018 r.

### Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

#### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy, z przeznaczeniem na cele upraw polowych.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej
Kalisz (obr. 0146 Nosków)	ul. Wrocławska	17/1 i 17/4	0,1328 ha, w tym: działka nr 17/1 – 0,0891 ha działka nr 17/4 – 0,0437 ha	KZ1A/00086538/4

**Przeznaczenie nieruchomości:** Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza z dnia 30 listopada 2017 r. przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Kalisza Nr XLVI/566/2017 nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MN/U) w strefie podmiejskiej.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 146 Nosków jako działka nr 17/1 o pow. 891 m<sup>2</sup> oraz działka nr 17/4 o pow. 437 m<sup>2</sup> zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00086538/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, stanowi własność Skarbu Państwa.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** 133,28 zł/rok;

**Termin wnoszenia opłat:** do dnia 31 października każdego roku.

**Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z zarządzeniem nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad ustalania opłat za dzierżawę, wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z gruntów Miasta Kalisza, będących w gospodarowaniu Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.):** nie dotyczy.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

.....  
Barbara Gmerek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Anna Albin

Nr telefonu: 62 7654392

Data wywieszenia: .....

Data zdjęcia: .....