

## Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 15 lipca 2019 r. do 31 grudnia 2020 r.**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia całkowita działek	Nr księgi wieczystej
Danowiec, obręb Danowiec, gmina Mycielin	Danowiec	334	0,0122 ha	KZ1A/00082097/2

### Przeznaczenie nieruchomości:

Brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mycielin, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/91/2000 Rady Gminy Mycielin z dnia 30 listopada 2010 r. ww. działka stanowi ekosystem leśny.

### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Droga.

### Opis nieruchomości:

Droga lokalna.

### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 77,90 zł netto plus 23% podatku VAT wynoszącego 17,92 zł, łącznie brutto 95,82 zł.

### Termin wnoszenia opłat:

Do 15 sierpnia każdego roku kalendarzowego.

### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wdzierżawiający może zmienić czynsz wypowiedając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

**Data wywieszenia:** 12 czerwca 2019 r. na okres 21 dni.

z up. STAROSTY  
Zbigniew Stawny  
WICESTAROSTA KALISKI