

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 1 października 2018 r. do 31 sierpnia 2021 r.

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia całkowita działek | Nr księgi wieczystej |
|--|------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|
| Gadów, obręb Gadów, gmina Mycielin | Gadów | 612 | 0,1500 ha | KZ1A/00077706/7 |

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mycielin, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/91/2000 Rady Gminy Mycielin z dnia 30 listopada 2010 r. brak jest danych dotyczących wskaźników i parametrów urbanistycznych, ww. działka to tereny gleb V i VI.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Rolniczy.

Opis nieruchomości:

Działki stanowią grunty orne klasy: VI (RVI).

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

22,50 zł – czynsz roczny, płatny dwa razy w roku po 11,25 zł. ;

Termin wnoszenia opłat:

Do 1 kwietnia oraz 1 października każdego roku kalendarzowego.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wyzierżawiający może zmienić czynsz wypowiedzając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Data wywieszenia: 5 września 2018 r. na okres 21 dni.

STAROSTA KALISKI

Krzysztof Nosal

.....
podpis