

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 15 lipca 2019 r. do 31 grudnia 2020 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia całkowita działek	Nr księgi wieczystej
Danowiec, obręb Borków Nowy, gmina Żelazków	Borków Nowy	21	0,5600 ha	KZ1A/00087518/5

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelazków, zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/51/99 Rady Gminy Żelazków z dnia 30 kwietnia 1999 r. działkę zakwalifikowano jako tereny dróg gminnych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Droga.

Opis nieruchomości:

Droga lokalna.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3750,00 zł netto plus 23 % podatku VAT wynoszącego 862,50 zł, łącznie 4612,50 zł brutto.

Termin wnoszenia opłat:

Do 15 sierpnia każdego roku kalendarzowego.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia powiadomienia. Wyzierżawiający może zmienić czynsz wypowiedzając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Data wywieszenia: 12 czerwca 2019 r. na okres 21 dni.

z up. STAROSTY
Zbigniew Stodowy
WICESTAROSTA KALISKI
podpis