

Starosta Złotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024.1145 t.j. ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do użyczenia

Miejscowość (obręb ewidencyjny i arkusz mapy)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek (łącznie)	Nr księgi wieczystej
Jastrowie, obręb 0001, arkusz mapy 14	Jastrowie, ul. Jagiellońska	1546	0,0732 ha	PO1Z/00047626/6

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z pismem Urzędu Gminy i Miasta Jastrowie z dnia 28 listopada 2024 roku, znak: GK.6850.1.2024 działka oznaczona numerem 1546:

- W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczona jako teren pozostałych usług oznaczony- 6UI, dla którego ustala się: zachowanie istniejącego obiektu straży pożarnej z możliwością przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, możliwość zmiany funkcji na inną usługową, maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej - 35%.
- Nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Nie podjęto uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, uchwał w sprawach dotyczących obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz.U.2024.278 t.j.)
- Nie została objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Nie jest przeznaczona do zalesienia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu .

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej działka ta sklasyfikowana jest jako Bi- inne tereny zabudowane.

Opis nieruchomości:

Działka położona jest w miejscowości Jastrowie. W najbliższym sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do użyczenia:

Nieruchomość ta została przeznaczona do użyczenia Gminie i Miastu Jastrowie na czas określony – 8 miesięcy, do udostępnienia Ochotniczej Straży Pożarnej w Jastrowiu budynku znajdującego się na ww. nieruchomości w zakresie jej dotychczasowego korzystania.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. ze zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

Patryk Wruk

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)