

Starosta Grodziski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w darowiznę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
0011	Jabłonna	1176	0,3400 ha	PO1S/00056612 /6	60.452,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości: działka nr 1176 położona w Jabłonnej nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice uchwalonym uchwałą Nr XIX/115/2000 Rady Miejskiej Gminy Rakoniewice z dnia 27 kwietnia 2000 r. ze zmianami, przedmiotowa działka stanowi grunt przeznaczony pod aktywizację gospodarczą gminy i zabudowę mieszkaniową położoną w strefie IV – osadniczo- produkcyjno- przyrodniczej (rozwijanie funkcji mieszkaniowej, gospodarczych i obsługi ludności zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska). Gmina Rakoniewice nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Decyzją z dnia 14 listopada 2017r., Burmistrz Rakoniewic ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno- tłocznym wraz z przepompowaniami głównymi i lokalnymi oraz punktem zlewnym ścieków dowożonych, wyposażonego w zbiornik wyrównawczy i infrastrukturę towarzyszącą w tym przyłączy wody, biofiltr powietrza złowionego, nawierzchnię utwardzoną zlokalizowanych na nieruchomościach położonych w miejscowościach Jabłonna, Wioska, Goła Narożnik, Józefin, Rakoniewice Wieś, Rakoniewice.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość zagospodarowana jest jako teren gruntów ornych.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w Jabłonnej, stanowiąca działkę nr 1176 o pow. 0,3400 ha posiada regularny kształt, zbliżony do prostokątnego i zlokalizowana jest w południowej, peryferyjnej części wsi. W odległości ok. 150 m od najbliższej zabudowy, bezpośrednio przy drodze asfaltowej prowadzącej do sąsiedniego Komorówka i dalej do Wolsztyna. Grunt użytkowany rolniczo, brak uzbrojenia infrastrukturalnego na działce. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny uprawiane rolniczo oraz tereny zadrzewione wokół cieku wodnego (rzeka Dojca).

Termin do złożenia wniosku wynosi: 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów; jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

STAROSTA
Mariusz Zgański
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)