

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz stanowiących mienie Skarbu Państwa prawa własności budynków i budowli oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodziec przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (wartość prawa własności budynków i budowli oraz prawa użytkowania wieczystego gruntu)
Grodziec	Grodziec, gm. Grodziec	417	0.8900 ha	KN1N/00051873/6	289.879,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziec zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Grodziec Nr XXXVII/271/2014 z dnia 21 sierpnia 2014 r., powyższa działka oznaczona jest symbolem U – tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych, usług.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkami po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych w Grodźcu.

Opis nieruchomości


Nieruchomość położona jest w otoczeniu terenów przemysłowych, punktów usługowo-handlowych, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolnych. Działka posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi publicznej zarówno od strony ul. Zwierzynieckiej, jak i ul. Głównej. Nieruchomość zabudowana jest budynkami po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych w Grodźcu. Zabudowę nieruchomości stanowią: budynek administracyjno-handlowo-biurowy, dwa budynki garażowe, w tym jeden do rozbiórki, budynek gospodarczy, budynek gospodarczo-garażowy, wiata, punkt rozlewni gazu oraz punkt stacji paliw. Stan techniczny zabudowy oceniono jako średni i zły. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jako tereny zabudowy przemysłowej – Ba.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Stanowiące mienie Skarbu Państwa prawo własności budynków i budowli oraz prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodziec, oznaczone powyżej zostało przeznaczone do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Grodziec na podstawie zarządzenia nr 509/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 października 2017 r., zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust.1 pkt 7 oraz art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.). Celem darowizny jest realizacja celu publicznego określonego jako budowa i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 7 listopada 2017 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian
Nr telefonu: (63) 24 03 285

z up. Starosty

Małgorzata Lulak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów