

(Pieczęć jednostki)

## Starosta Grodziski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
0003- Granowo	ul. Poznańska 3, 62-066 Granowo	702	0,0721ha	PO1S/00020217/6	146.000,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:** działka nr 702 położona w Granowie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Granowo. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Granowo zatwierdzonym uchwałą nr XXVII/217/2016 z dnia 23 maja 2016r. nieruchomość, położona w Granowie, stanowiąca działkę nr 702, zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako teren usług administracji.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Przedmiotowa nieruchomość dotychczas była wykorzystywana na Siedzibę Rewiru Dzielnicowych, która została przeniesiona do innej lokalizacji. W chwili obecnej budynek stoi pusty

#### Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w Granowie, stanowiąca działkę nr 702 o pow. 0,0721ha zabudowana jest wolno stojącym, parterowym budynkiem byłej komendy policji o powierzchni użytkowej 89,56 m<sup>2</sup>. Przedmiotowa nieruchomość jest ogrodzona, w pełni uzbrojona. W głębi działki znajdują się murowane garaże oraz boksy dla psów. Od strony ulicy znajdują się pojedyncze nasadzenia zieleni i wydzielony ogrodzeniem pamiątkowy obelisk- kamień z tablicą. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowi zabudowa jednorodzinna.

**Termin do złożenia wniosku wynosi:** 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów; jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

STAROSTA

Mariusz Zgaiński

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)