

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Siemowo	Siemowo, gmina Gostyń	459/2	0,3800 ha	PO1Y/00012887/8	127 000,00 zł. netto

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń – Uchwała nr XXXVII/535/14 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 9 maja 2014 r. działkę przeznaczono pod tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi i nieuciążliwą działalnością gospodarczą.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne i grunty rolne zabudowane.

3. Opis nieruchomości:

Działka jest zabudowana murem budynkiem mieszkalnym z częścią gospodarczo-inwentarską oraz murem budynkiem stodoły. Budynki zostały wzniesione w latach 60-tych ubiegłego wieku w technologii tradycyjnej. Obecnie nie są użytkowane, w złym stanie technicznym. Budynek mieszkalny od kilku lat nie jest ogrzewany i zamieszkały. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji wyposażony w urządzenia infrastruktury technicznej: energię elektryczną, sieć wodną i gazową.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu,
63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200, pokój nr 2; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46,
mail: gn-na@powiat.gostyn.pl