

Starosta Rawicki

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz dotyczący sprzedaży udziału Skarbu Państwa, wynoszącego ½ część w prawie własności nieruchomości położonej w Giżynie

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	adres nieruchomości	wielkość udziału (nr działki)	powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	cena sprzedaży udziału w nieruchomości
Obręb: 0003 Giżyn	Giżyn	udział ½ część w działce nr 72/2	300m ²	P01R/00018762/3	18.059,- zł Sprzedaż udziału podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, o którym mowa w ustawie z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.)

1. Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest planu miejscowego. Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanowo, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 29.03.2001r. i zmianami do „studium” zatwierdzonymi uchwałą Nr XL/314/10 z dnia 29.03.2010r., znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

2. Sposób zagospodarowania:

Udział w nieruchomości nie został oddany do użytkowania.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Według ewidencji gruntów i budynków stanowi użytek (B) – tereny mieszkaniowe. Nieruchomość wyposażona jest w sieć energetyczną i wodno-kanalizacyjną, zabudowana budynkiem wolnostojącym, parterowym wybudowanym w systemie tradycyjnym, częściowo z poddaszem użytkowym i niewielkim podpiwniczeniem. Ławy fundamentowe z kamienia. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną. Budynek wyposażony w instalację elektryczną. Powierzchnia użytkowa budynku - 296,43 m², a zabudowy - 267,30 m².

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uprawnione osoby mogą złożyć powyższy wniosek w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 08 sierpnia 2017r. wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na cenę podaną w wykazie.

5. Informacja o przeznaczeniu udziału w nieruchomości do sprzedaży:

Udział w nieruchomości przeznaczony został do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Uwagi: niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rawiczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej tutaj: Starostwa i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, przez okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Życie Rawicza”.

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Hanna Gottschling, nr tel 655465111

STAROSTA
Adam Sperzyński
Adam Sperzyński