

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) przekazuję do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Mączniki, gm. Kraszewice	Mączniki	dz.15 dz. 89 dz. 91	0,5700 0,3500 0,4800	KZ1O/00033919/7 KZ1O/00033919/7 KZ1O/00033919/7

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 15, 89, 91 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowe działki wydzierżawione są z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi grunty rolne klasy V i IVb oraz łąkę klasy V.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta 7q/ha za rolę klasy IVb, 6q/ha za rolę klasy V oraz 6q/ha za łąkę klasy V. Działka 15- kwota czynszu 205 złotych, działka 89 – kwota czynszu 120 złotych oraz działka 91- kwota czynszu 160 złotych.

* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2013.1381 ze zm).

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 3 lat

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki
Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki