

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Mączniki, gm. Kraszewice	Kraszewice	dz.21,265/2,266,267,281, 333,345,346,347,348 oraz część działki 280	9,3000	KZ1O/00047761/5

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 21,265/2,266,267,281,333,345, 346, 347, 348 oraz część działki 280 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowe działki stanowią grunty rolne klasy IVb, V, VI oraz S-RVI, użytki zielone łąkę i pastwisko klasy V oraz nieużytek.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta 7q/ha za rolę klasy IVb ,6q/ha za rolę klasy V, 5q/ha za rolę klasy VI, 3q/ha za nieużytek oraz 6q/ha za użytki zielone klasy V.

* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2013.1381 ze zm).

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 5 lat

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta
Ostrzeszowski

Lech Janicki