

## Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 - ze zmianami) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Ner księgi wieczystej
1. Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp. jednostka ewidencyjna: 300204_5 ark. mapy: 2 obręb: 0009	Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp.	42/1	1,2700 ha	PO1T/00020464/3
2. Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp. jednostka ewidencyjna: 300204_5 ark. mapy: 2 obręb: 0009	Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp.	35	0,5400 ha	PO1T/00020464/3
3. Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp. jednostka ewidencyjna: 300204_5 ark. mapy: 2 obręb: 0009	Stefanowo, gm. Krzyż Wlkp.	36	1,3500 ha	PO1T/00020464/3

**Przeznaczenie nieruchomości:** Działka nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyż Wlkp. Zgodnie ze studium, zatwierdzonym przez Radę Miasta i Gminy Krzyż Wlkp. uchwałą Nr XVII/134/2000 z dnia 30 marca 2000 roku działka stanowi tereny rolne chronione.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Grunt pod działalność rolniczą.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomości gruntowa położona jest w Stefanowie, w odległości około 1,5 km od wsi. Dojazd drogą gruntową. Działka położona jest wzdłuż brzegu rzeki Drawa na odcinku 1,5 km. Szerokość działki waha się od 3 do 33 metrów (nieregularny kształt), stanowi teren łąk, nieużytków i zakrzaczeń. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe. Działka w kształcie wielokąta, teren płaski. Położenie pogorszone, rozłóg – zły, poziom kultury rolnej – niski.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** 250,00 złotych rocznie.

**Termin wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego roku dzierżawy na konto Starostwa Powiatowego – Bank Spółdzielczy w Czarnkowie Nr 21 8951 0009 0000 1007 2000 0030.

**Zasady aktualizacji opłat:** Czyszczenie może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu.

**Uwagi:** Dzierżawa bezprzetargowa na czas oznaczony – 10 lat.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.


Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756 lub (67) 253 01 60 wew.\* 55 2186

e-mail: nieruchomosci-ak@pct.bipst.pl

**z up. STAROSTY**  
  
**Hanna Rozinska-Nowak**  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Mieniem Powiatu