

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przez
Skarb Państwa – Starostę Chodzieskiego**

**Starosta Chodzieski działając w imieniu Skarbu Państwa przelicza
do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Milczu gm. Chodzież**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chodzieży KW PO1H/00028606/6, jednostka ewidencyjna: Chodzież – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0003, Milcz, ark. mapy 4, numer działki 365 o pow. 0,1191 ha, opis użytku: pastwiska trwałe PsV, tereny mieszkaniowe B, właściciel: Skarb Państwa. Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste.
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do sprzedaży	Działka gruntu oznaczona nr 365 o pow. 0,1191 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi zabudowaną działkę gruntu w użytkowaniu wieczystym.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, uchwalonym uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 18, poz. 527 z dnia 19 lutego 2004 r.), działka położona w obrębie wsi Milcz, oznaczona nr ewidencyjnym 365, wchodzi w skład obszaru stanowiącego teren "istniejącej zabudowy". Gmina Chodzież nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777).
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Cena nieruchomości	Wartość prawa własności: 18 163,00 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu: 14 439,00 zł Cena sprzedaży: 3 724,00 zł Cena nie obejmuje kosztów geodezyjnych, wyceny, ogłoszeń i aktu notarialnego.
Informacja o trybie sprzedaży	Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 t.j.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 j.t.) winny składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

*Starosta
Julian Hermaszczuk*



Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń