

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 - ze zmianami) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela - udział w wysokości 4/16 części nieruchomości:

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Ner księgi wieczystej
1. Połajewo, gm. Połajewo ark. mapy: 9 obręb: 0005	Połajewo gm. Połajewo	1212	0,0400 ha	PO2T/00041676/2
2. Połajewo, gm. Połajewo ark. mapy: 9 obręb: 0005	Połajewo gm. Połajewo	1213	0,0098 ha	PO2T/00041676/2

Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z zaświadczeniem nr PP.6727.2.104.2017 z dnia 03 października 2017 roku działki położone w Połajewie nr 1212 oraz 1213 zgodnie z zapisami Uchwały Rady Gminy w Połajewie nr VII/38/2007 z dnia 29 czerwca 2007 roku, w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Połajewo (Dz.Urz.Woj. Wlkp. Nr 120 poz. 2809) oznaczone są jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem MN. Zgodnie z ewidencją gruntów oznaczone są jako tereny mieszkaniowe – oznaczone symbolem B.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: ciąg komunikacyjny oraz parking.

Opis nieruchomości: Działki położone są w strefie centralnej wsi Połajewo przy ulicy Szamotulskiej. Walory lokalizacyjne działek uznaje się jako bardzo korzystne. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Dojazd drogą asfaltową. Kształt korzystny, teren równy. Działki leżą w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację zbiorczą. Działka nr 1212 zabudowana jest budynkiem usługowym, przed budynkiem znajduje się parking. Działka nr 1213 stanowi fragment placu przy zbiegu ulicy Szamotulskiej i ulicy Rynek. Teren działki nr 1212 usytuowany na zapleczu budynku wykorzystywany jest jako wjazd na działkę sąsiednią nr 1211.

Cena sprzedaży: 4,980,00 złotych brutto.

Uwagi: Sprzedaż bezprzetargowa udziału 4/16 części nieruchomości na rzecz współwłaściciela.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756 lub (67) 253 01 60 wew.* 55 2186

e-mail: nieruchomosci-ak@pct.bipst.pl

Z up. STAROSTY

Hanna Rosinska-Nowak
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Mienia Powiatu