

Międzychód, 05.08.2019 r.

## Starosta Międzychódzki

działający na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U.2018.2204 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości- lokalu przeznaczonego do wynajęcia na okres 9 miesięcy, stanowiącego  
własność Skarbu Państwa w udziale 467/1000.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. Działki	Lokale przeznaczone do wynajęcia	Nr księgi wieczystej
Międzychód	Ul. Gen. Sikorskiego 20 64-400 Międzychód	583	0,0961 ha	nr 1 o pow. 173,00 m <sup>2</sup> oraz	PO2A/00036932/9

### Przeznaczenie nieruchomości:

- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- działka w przeważającej części stanowi tereny zabudowy usług zdrowia z towarzyszącą funkcją mieszkalną- (symbol- 5.1 UZ) oraz w części tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej, baz i składów o symbolu- 5.3 P/BS.

### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym

### Opis nieruchomości:

- samodzielny lokal niemieszkalny wykorzystywane jako gabinety lekarskie

### Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

- 2.494,66 zł (+ 23% Vat).

### Termin wnoszenia opłat

-do dnia 29 każdego miesiąca

### Zasady aktualizacji opłat

-nie dotyczy

### Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itd.)

-brak

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP)

z up. STAROSTY  
mgr Waldemar Górczyński  
WICESTAROSTA

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewa Liśkiewicz  
Nr telefonu: 95 748 8732