

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie;

- art. 35 ust. 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2018r., poz.2204 z późniejszymi zmianami/
- Zarządzenia Nr 415/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 8 października 2019 roku

Podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Wartość w zł
1.	Kobyła Góra	160/14, 189/7	0,3214	KZ1W/00038188/8	326.000,00

Sprzedawana nieruchomość na podstawie art. 43 ust. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /jednolity tekst Dz. U. z 2018r, poz.2174 ze zm.. z późniejszymi zmianami/ jest zwolniona z podatku VAT.

Działki 160/14 i 189/7 położone są na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, w bliskiej odległości od zalewu Blewązka. W otoczeniu lasu i zabudowy rekreacyjnej. Na jej terenie znajduje się osiedle drewnianych domków rekreacyjnych typu „Brda” wybudowanych w latach 1987-1988. Nieruchomość jest ogrodzona siatką na słupkach stalowych z bramą i furtką stalową. Teren jest oświetlony, częściowo utwardzony i zadrzewiony. Nieruchomość posiada dojazd z drogi utwardzonej płytami betonowymi i dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

Zgodnie ze zmianą Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kobyła Góra, zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/114/2004 Rady Gminy Kobyła Góra z dnia 13 kwietnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 88, poz. 1836 z 2004r.) działki te oznaczone są symbolem UP/UCt – tereny usług publicznych i/lub tereny usług komercyjnych -turystyki.

Uwaga! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. z 2018r., poz.2204 z późniejszymi zmianami/, winny złożyć do Starosty Ostrzeszowskiego –ul. Zamkowa 31, wniosek wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na powyższą cenę, w terminie 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia. Informacja - pokój nr 51, tel.732-00-80, 519333082;

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki