

O G Ł O S Z E N I E

Działając na podstawie;

- art. 35 ust. 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2018r., poz.2204 z późniejszymi zmianami/
- art. 1a, art.2 pkt 1, art.2a , art.6 oraz art.7 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019r. poz.1362 i 1080)
- Zarządzenia Nr 336/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 27 sierpnia 2019 roku

Podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Wartość gruntu w zł
1.	Muchy	675/1	0,4991	KZ1W/00096677/3	9.437,00

Sprzedawana nieruchomość na podstawie art. 43 ust.10a ustawy z dnia 11 marca 2004r.o podatku od towarów i usług /jednolity tekst Dz. U. Nr 177, poz. 1054 z 2011r. z późniejszymi zmianami/ jest zwolniona z podatku VAT.

Działka 675/1 położona jest przy drodze publicznej o nawierzchni ziemnej, jest niezabudowana i nie jest wykorzystywana obecnie na cele rolnicze. Przedmiotowa działka znajduje się w bezpośrednim otoczeniu gruntów od strony zachodniej wyrobiskami po wydobyciu żwiru wypełnionych częściowo wodą, nie uprawianych rolniczo i otoczonych kompleksem gruntów leśnych od strony zachodniej i południowej natomiast od północy przylega do działki, na której znajduje się czynna żwirownia i służy jako nieformalny do niej dojazd. Jest to pas o szerokości około 18 m pomiędzy działkami 676 i 675/2.

Zgodnie z zaświadczeniem Urzędu Gminy w Czajkowie Nr RIOŚ.6727.17.2019 z dnia 11 czerwca 2019r., Gmina Czajków dla w/w działki nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/124/13 Rady Gminy w Czajkowie z dnia 28 sierpnia 2013 roku dla w/w działki użytkowanie terenu jest oznaczone jako tereny upraw polowych, kierunkiem zagospodarowania dla działki jest PG -obszary i tereny górnicze.

Uwaga! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. z 2014r., poz.518 z późniejszymi zmianami/, winny złożyć do Starosty Ostrzeszowskiego –ul. Zamkowa 31, wniosek wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na powyższą cenę, w terminie 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia.

Informacja - pokój nr 51, tel.732-00-80;

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki