

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

Wykaz ogłaszany na okres od 27.06.18 r. do 17.07.18 r.

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Arkusze mapy | Nr działki | Adres nieruchomości | Pow. lokalu | Nr księgi wieczystej gruntu |
|---------------------------------|--------------|------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|
| Poznań, obręb: Gołęcin | 45 | 117, 118 | ul. Niska 1 | 21 m ² | PO1P/00300948/4 |

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi – tereny zabudowane inne. Garaż przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony do lat 3, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem garażu na cele magazynowe.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie centralnej, zabudowana budynkami: mieszkalnym wielorodzinnym, użytkowym, usługowo-magazynowym, 2 garażami oraz komórkami lokatorskimi.

Przedmiotem najmu jest garaż posadowiony na nieruchomości obejmującej działkę nr 117 i 118, obręb Gołęcin, arkusz mapy nr 45, księga wieczysta nr PO1P/00300948/4.

Wysokość opłat z tytułu najmu

120,00 zł brutto/m-c

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Uwagi

Garaż przeznaczony jest do wynajęcia najemcy garażu znajdującego się na terenie ww. nieruchomości. Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.