

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Przedmiot najmu
Leszno, obręb: 0002	Święciechowska 150	10/31	0,0588 ha	PO1L/00024399/7	garaż nr 10 garaż nr 11 garaż nr 12

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr UCHWAŁA NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej 207 MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana m. in. budynkiem garażowo-gospodarczym, jedno-kondygnacyjnym. W budynku znajdują się pomieszczenia garażowe.

Opis nieruchomości (przedmiotu najmu)

Przedmiotem najmu są trzy pomieszczenia garażowe: nr 10 o pow. użytkowej 15,86 m², nr 11 o pow. użytkowej 15,38 m² i nr 12 o pow. użytkowej 15,36 m².

Wysokość opłat z tytułu najmu

Czynsz miesięczny za wynajem pomieszczeń garażowych wynosi 4 zł/m² plus VAT 23%.

Termin wnoszenia opłat

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc po otrzymaniu faktury VAT.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) .

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

brak

z up. Prezydenta Miasta Leszna
.....
Adam Mityk
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna
.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)