

Starosta Średzki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Środa Wielkopolska	ul. Zamojskich	2503/3	0,0068 ha	PO1D/00010832/6	2.932,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Na opisanym obszarze nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Wielkopolska działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako droga.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana, częściowo zagospodarowana przez właściciela nieruchomości sąsiedniej. Na działce znajduje się płot, brama wjazdowa do nieruchomości przyległej oraz betonowy wjazd na posesję.

Opis nieruchomości

Nieruchomość o kształcie prostokąta, niezabudowana, ukształtowanie terenu płaskie. Działka znajduje się w strefie pośredniej miasta i stanowi dojazd do nieruchomości przyległej. W ewidencji gruntów i budynków działka jest opisana jako zurbanizowane tereny niezabudowane o powierzchni 0,0068 ha.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

29 czerwca 2017 r.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Przez nieruchomość przebiega kolektor kanalizacji deszczowej Ks 200 i jest obciążona nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz Gminy Środa Wielkopolska.

Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodę na zbycie wyraził Wojewoda Wielkopolski zarządzeniem nr 204/17 z dnia 24.04.2017 r.

STAROSTA
Marek Bednarz

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)