

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Błonawy	Błonawy, gm. Sompolno	164	1.0000 ha	KN1K/00051476/0	15.400,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sompolno zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/246/05 Rady Miejskiej w Sompolnie z 20 maja 2005 r., powyższa działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod tereny trwałych użytków zielonych.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca teren nieużytkowany.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona w granicach wsi Błonawy, z dala od zabudowań wsi, w granicach obszaru wodno – łąkowego, przylegająca do drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej (Błonawy – Lubstówek) oraz śródpolnej. Działka w kształcie wydłużonego prostokąta, w części obejmująca trwałe użytki zielone oraz grunty leśne, w większości pokryta zastoiskami wody i porośnięta roślinnością bagienną.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona w części jako łąki trwałe - ŁV oraz w pozostałej części jako nieużytki - N.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 28 lipca 2017 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz osób spełniających warunki nabycia nieruchomości rolnych przewidziane w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego, na podstawie zarządzenia nr 245/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 maja 2017 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 13 czerwca 2017 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska  
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty  
*Małgorzata Łalik*  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Obszary Gruntów