

(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

Wykaz ogłaszany na okres od *11.09.2019 r.* do *1.05.2019 r.*

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Arkusze mapy	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. lokalu	Nr księgi wieczystej gruntu
Poznań, obręb: Golęcin	45	ul. Niska 1	118	70 m²	PO1P/00300948/4

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi – tereny zabudowane inne. Lokal mieszkalny przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony do lat 3, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem lokalu na cele mieszkalne.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Położona jest w strefie centralnej, zabudowana budynkami: mieszkalnym wielorodzinnym, użytkowym, usługowo-magazynowym, 2 garażami oraz komórkami lokatorskimi.

Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 3 posadowiony na nieruchomości obejmującej działkę nr 118, obręb Golęcin, arkusz mapy nr 45, księga wieczysta nr PO1P/00300948/4.

Wysokość opłat z tytułu najmu

900,00 zł brutto/m-c

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Uwagi

Lokal mieszkalny przeznaczony jest do wynajęcia dotychczasowemu najemcy.

Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.

PREZYDENT MIASTA POZNAŃ
Bartosz Guss
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)