

Starosta Wrzesiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Cena sprzedaży nieruchomości |
|---------------------------------|---|------------|----------------------|----------------------|------------------------------|
| 303005_4.0500 Wrzesnia | Wrzesnia, gmina Wrzesnia (rejon ul. Romana Dmowskiego i ul. Wrzosowej) | 931/90 | 0,0711 ha | PO1F/00044886/8 | 257 211,00 zł + VAT |

Przeznaczenie nieruchomości

Działka ewidencyjna nr 931/90 położona we Wrzesni, gmina Wrzesnia, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usług handlu w obrębie ulic Daszyńskiego, Kolejowej i Miłosławskiej we Wrzesni, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXII/429/2010 Rady Miejskiej we Wrzesnia z dnia 29 czerwca 2010 roku. Zgodnie z powyższym planem przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej z usługami (MWU1).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana.

Opis nieruchomości

Przedmiotowa działka ewidencyjna położona jest w otoczeniu nieruchomości o charakterze mieszkaniowym i mieszkaniowo-usługowym. Bliskie sąsiedztwo stanowią punkty usługowo-handlowe, obiekty użyteczności publicznej oraz tereny sportu i rekreacji. Niniejsza nieruchomość usytuowana jest w rejonie ulic: Romana Dmowskiego i Wrzosowej. Przedmiotowa działka posiada kształt zbliżony do prostokąta oraz nieograniczony dostęp do mediów.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mija dnia 17 czerwca 2022 roku.

Uwagi

Zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości wyraził Wojewoda Wielkopolski Zarządzeniem Nr 179/22 z dnia 25 kwietnia 2022 roku. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na okres 21 dni.

z up. STAROSTY
Wicestarosta

/-/ Waldemar Grzegorek