

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej
Wrotków, gmina Koźmin Wielkopolski	-	60	Pow. działki nr 60 – 0,2600 ha. Pow. będąca przedmiotem dzierżawy – 302 m ² .	KZ1R/00018305/1

Przeznaczenie nieruchomości

Działka nr 60, położona w miejscowości Wrotków objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie wsi: Gałązki, Borzęciczki. Wrotków, Ludwinów, Serafinów, Skałów, Mokronos, Gościejew, Staniew – etap I uchwalonym przez Radę Miejską w Koźminie Wielkopolskim uchwałą Nr XXVII/183/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 9 stycznia 2017 r. poz. 387. Działka nr 60 objęta jest symbolem WS – tereny wód powierzchniowych – cieki i rowy melioracyjne.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa rolna, o kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Czynsz za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości gruntowej ustalono na kwotę 63,42 zł rocznie.

Termin wnoszenia opłaty

Czynsz płatny będzie przez Dzierżawcę z góry za dany rok w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz za dzierżawę może być aktualizowany w okresie nie krótszym niż 1 rok, w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi: Dzierżawa na cele rolne.

Wykaz został wywieszony od 17 września 2025 r., na okres 21 dni.

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Kłakulak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami,
Geodeta Powiatowy

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: (62) 725 42 56 wew. 367