

Starosta Wolsztyński

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Wolsztyn Obręb 0001	Poniatowskiego 46	udział ½ 244	0.0726	PO1E/00021712/0	236 460,00 + należny podatek VAT
		udział ½ 245/10	0.0200		

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta gminy Wolsztyn.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wolsztyn, zatwierdzonym uchwałą nr XXX/243/2001 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 29 marca 2001 r. ze zm. działki o numerach ewidencyjnych 244 i 245/10 są położone na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości, opis nieruchomości:

Działka 244 zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, w zabudowie wolnostojącej. Na działce znajduje się budynek mieszkalny, piętrowy podpiwniczony, o pow. użytkowej 210,50 m² oraz budynek gospodarczy murowany, o pow. 20 m².

Budynek zamieszkały, stan techniczny średni.

Działka 245/10 trawnik wraz z nasadzeniami roślin ozdobnych.

Działki ogrodzone, dojście do budynku oraz wjazd utwardzone. Kształt działek regularny.

Sąsiedztwo – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 6 tygodni, licząc od dnia umieszczenia wykazu.

Osoba wyznaczona do kontaktu:

tel. 68 3845651

Starosta
Jacek Skrobisz