

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: Miasto Kępno	Kępno, ul. Dworcowa 1	640/1	0,0014 ha	KZ1E/00003357/0	150.000,00 zł.
		640/2	0,0280 ha	KZ1E/00003357/0	
		623/1	0,0256 ha	KZ1E/00058320/2	

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działki nr: 640/1 i 623/1** położone w obrębie geodezyjnym Miasto Kępno znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową: **AA2KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej i AA1UOT – tereny zabudowy usług obsługi transportu; działka nr 640/2** - znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **AA1UOT - tereny zabudowy usług obsługi transportu.**

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa zagospodarowana – zabudowana i wyposażona w urządzenia i budowle nieczynnej stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą, które są nakładem osoby trzeciej, nie są ujęte w cenie wywoławczej i nie są przedmiotem przetargu. Po rozstrzygnięciu przetargu, ustalenia dotyczące nakładów będą prowadzone bez udziału obecnego właściciela przedmiotowych działek.

Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości tworzą zwarty obszar o łącznej pow. 0,0550 ha i nieregularnym kształcie, teren w znacznej części zabudowany. Działki położone są bezpośrednio pomiędzy drogą krajową Nr 11 a drogą powiatową, w zasięgu infrastruktura techniczna: energia, woda, gaz, kanalizacja i telefon. Dojazd możliwy ul. Dworcowa i Boczną

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.

34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od 12 sierpnia 2019 r. - do 02 września 2019 r.,**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **23.09.2019 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

STAROSTA

Robert Kierulizal

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor Krupieńska Nr telefonu: 627828912

Agnieszka Krupieńska