

WYKAZ NR 1.1/2018

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ / NAJEM N/W DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. W m ²	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przystań	obręb Śródka arkusz 17 działka 2cz., KW PO2P/00177600/8	w miesiącach maj-wrzesień		oznaczony do lat 3	20,00 zł/ m ² / m-c +VAT 10,00zł/m ² /m-c + VAT 2,00zł/m ² /m-c + VAT czynsz płatny miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca	Załącznik nr 1
			48 m ²	letni ogródek gastronomiczny			
			8 m ²	usługi inne			
			7 m ²	magazynowo- składowy tymczasowa			
w miesiącach październik- kwiecień		15 m ²	magazynowo- składowy tymczasowa				

1. Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane w oparciu o Uchwałę nr LXI/840/V/2009r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009r. w sprawie *zasad gospodarowania nieruchomości Miasta Poznania* ze zmianami oraz Zarządzenie nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części*.

2. Czynsz dzierżawny ustalony w drodze konkursu obowiązuje do czasu zrównania stawki konkursowej ze stawką bazową wprowadzoną Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania.

3. Nieruchomości wydzierżawiane/wynajmowane na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym są zgodnie z § 12 uchwały kompetencyjnej. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.

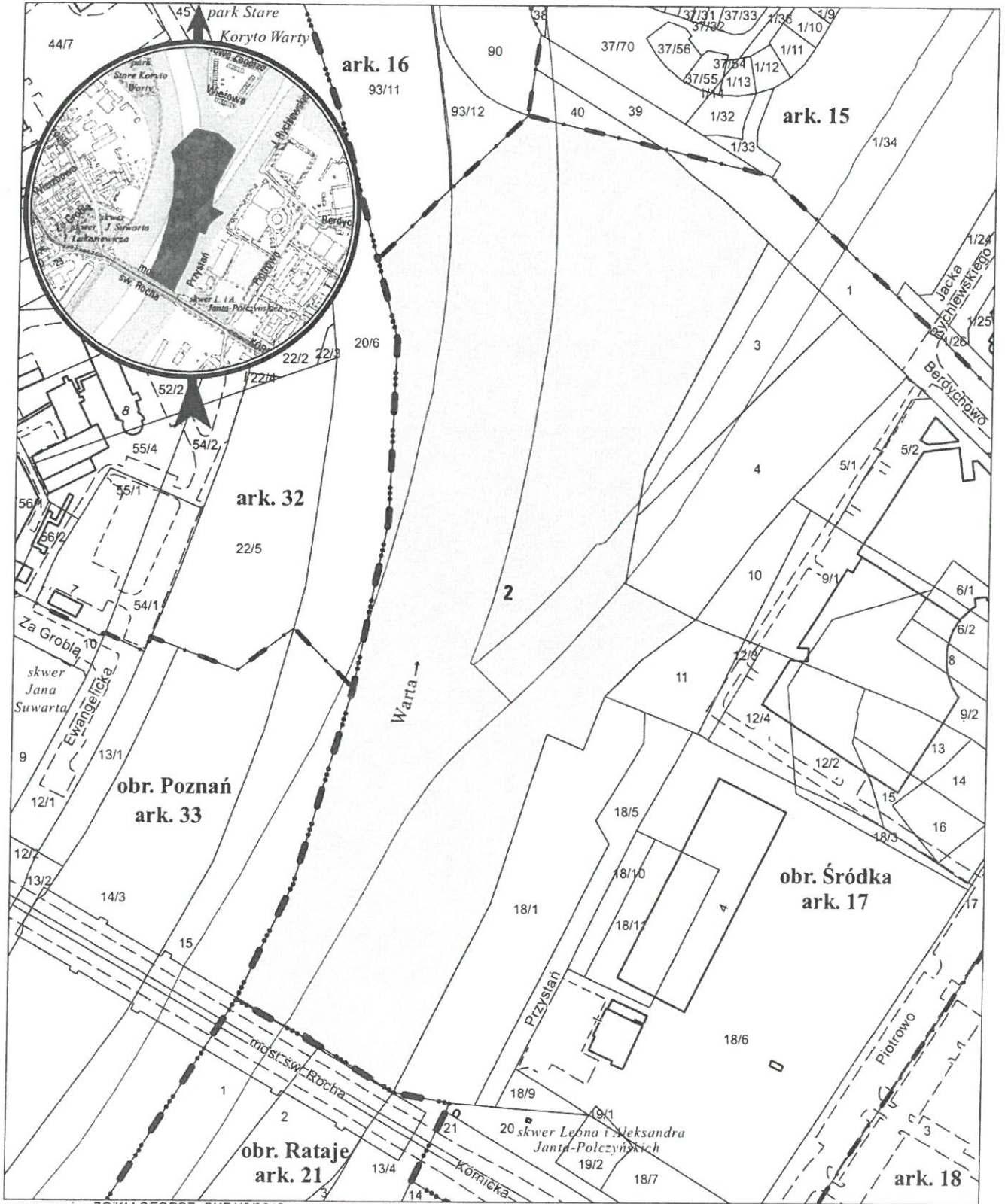
4. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo do nie zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na grunt umieszczony na wykazie np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.

5. Wniosek na określoną nieruchomość umieszczoną na wykazie jako nowa lokalizacja należy złożyć w terminie wywieszenia wykazu, określając wyraźnie numer wykazu i pozycję. W przypadku gdy w czasie wywieszenia wykazu zostanie złożonych dwa lub więcej wniosków o dzierżawę tego gruntu, na ten sam cel, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze konkursu na wysokość stawki czynszu.

6. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1202, 1203 lub 1101, tel. 61-8271-668, 61-8271-667, 61-8271-680 lub 61-8271-666.

MAPA INFORMACYJNA

1: 2 500



opracowanie - ZGIM GEOPOZ, GKR/49/2018

działka nr
2

pow. m²
49 703

obręb Śródka, arkusz 17
KW
PO2P/00177600/8

właściciel
Skarb Państwa