

Starosta Gnieźniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb 0028 Trzemzał	Trzemzał, gm. Trzemeszno	73/1	0,0136 ha	PO1G/00087195/1	800,00zł

Przeznaczenie nieruchomości:

położona jest na obszarze nie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ani decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Przedmiotowy obszar nie jest położony w obszarze ochrony przyrody: parki narodowe, rezerваты, użytki ekologiczne, obszar Natura 2000, nie jest objęty obszarem specjalnej strefy ekonomicznej.

Dla przedmiotowej działki nie podjęto uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (tekst jedn. Dz. U Z 2020 r. poz. 219, z późn. zm.)

Ponadto teren, o którym mowa nie jest objęty uchwałą Nr LII/481/2017 Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 27 września 2017 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 485).

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z ewidencją gruntów działka opisana jest jako droga.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Kształt działki regularny wydłużony prostokątny i płaskie ukształtowanie terenu. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **do dnia 24 sierpnia 2021 r.** złożyć wniosek o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej i wywiesza na tablicach informacyjnych: Starostwa Powiatowego w Gnieźnie, ul. P. Jana Pawła II 9/10 i Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, Al. Reymonta 21B w okresie od 13 lipca 2021 r. do dnia 24 sierpnia 2021 r., a informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Bliższe informacje o nieruchomości w siedzibie Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, Al. Reymonta 21 b, tel. (61) 426 46 88 wew. 51 lub 57

Starosta Gnieźniński
Piotr Gruszczyński