

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 509/22 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 3 października 2022 roku w sprawie darowizny, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Tokarzew, gmina Doruchów, przekazując do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO GMINY DORUCHÓW

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki ha	Nr księgi wieczystej
Tokarzew, gm. Doruchów (obręb 0008-Tokarzew)	Tokarzew	Działka nr: 242/1	0,0154	KZ1O/00054334/5

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Doruchów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Doruchów Nr XVII/90/2019 z dnia 18.11.2019 roku teren działki nr 242/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Tokarzew przeznaczony jest pod tereny kolejowe i oznaczony symbolem 8-1 Tk.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość zostanie darowana z przeznaczeniem na cele drogowe.

Opis nieruchomości:

Działka nr 242/1 jest niezabudowana, stanowi teren nieczynnego toru kolejowego, funkcjonująca faktycznie jako część drogi gminnej, tzw. Szlak Doruchowski, z Doruchowa do Ostrzeszowa przez Wygodę Tokarską, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako tereny kolejowe- Tk, otoczona ze wszystkich stron terenami lasów.

Wartość nieruchomości:

Według wyceny wykonanej we wrześniu 2021 roku i potwierdzonej 25 kwietnia 2022 roku wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 3 313,00 zł.

UWAGA! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. z 2021r., poz.1899 z późn. zm./, winny złożyć do Starosty Ostrzeszowskiego –ul. Zamkowa 31, wniosek wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na powyższą cenę, w terminie 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski
/ Lech Janicki/