

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
obręb Tłokinia Kościelna gmina Opatówek	Tłokinia Kościelna	349/1	0,0548 ha	KZ1A/00079402/0

Opis nieruchomości: działka ma kształt nieregularny i stanowi fragment rowu melioracyjnego, w sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy komercyjnej, tereny upraw polowych, szklarnie oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przeznaczenie nieruchomości:

- brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- zgodnie z postanowieniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Opatówek, przyjętego uchwałą Nr 117/99 Rady Gminy Opatówek z dnia 29 grudnia 1999 r., działka nr 349/1 położona jest na terenach oznaczonych jako grunty rolne chronione klas II-III, grunty rolne klas IV-VI, tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, jednorodzinnej towarzyszących usług i drobnej wytwórczości.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: działka stanowi fragment rowu melioracyjnego, znajduje się na terenie ogrodzonym z dostępem poprzez bramę wjazdową, działki przyległe posiadają dostęp do drogi publicznej, w zasięgu znajduje się infrastruktura techniczna: energia, woda, sieć telekomunikacyjna, gaz i kanalizacja.

Cena nieruchomości: 6.028,00 zł

Data wywieszenia: 12.01.2022 r. na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA KALISKI
KRZYSZTOF NOSAL