

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 108.2021
Starosty Piłskiego
z dnia 29 listopada 2021 r.

Starosta Piłski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczony do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki [m ²]	Nr księgi wieczystej
Miasto Piła (0014)	Piła, ul. Świerkowa	291/1	0,0095	PO11/00001914/4 – Sąd Rejonowy w Pile

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bydgoskiej i Świerkowej (uchwała nr XII/247/15 Rady Miasta Piły z dnia 27.10.2015 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 6415 z 05.11.2015 r.), działka nr 291/1 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MN1 i stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w Pile przy ul. Świerkowej, oznaczona jest w załączniku nr 2 Zarządzenia. Nieruchomość będzie wykorzystana na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiadującej działki budowlanej przez dotychczasowego dzierżawcę.

Opis nieruchomości

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 291/1 jest oznaczona symbolem Bp – jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa.

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego: 19,80 zł (netto). Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek vat. Dzierżawca ponosić będzie opłaty z tytułu podatku od nieruchomości.

Termin wnoszenia opłat

Opłaty za czynsz dokonywane będą „z góry” do dnia 10 – go dnia każdego miesiąca.

Inne

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od 01 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

DYREKTOR
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
/-/ Małgorzata Maczan