

## Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Czynsz z tytułu dzierżawy/czas trwania umowy
Sulmierzyce	-	1232	0,0113 ha	KZ1R/00017196/6	13,56 zł netto/rocznie 0,12 zł/m <sup>2</sup> płatny z góry za dany rok do dnia określonego w umowie. Umowa na czas oznaczony - okres 3 lat.
Sulmierzyce	-	1238	0,0015 ha	KZ1R/00017196/6	1,80 zł netto/rocznie 0,12 zł/m <sup>2</sup> płatny z góry za dany rok do dnia oznaczonego w umowie. Umowa na czas oznaczony - okres 3 lat.
Sulmierzyce	-	1245	0,0412 ha	KZ1R/00017196/6	49,44 zł netto/rocznie 0,12 zł/m <sup>2</sup> płatny z góry za dany rok do dnia oznaczonego w umowie. Umowa a czas oznaczony - okres 3 lat.

#### Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowych działek Miasto Sulmierzyce nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego w związku z powyższym działki nie posiadają funkcji urbanistycznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sulmierzyce dla działek określona jest funkcja: pozostałe grunty rolne.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa rolna o nr działki 1232, o kształcie nieregularnego prostokąta, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo i niedalekiej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomość gruntowa o nr działki 1238, stanowiąca grunty pod rowami, o kształcie przypominającym romb, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo i niedalekiej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomość gruntowa rolna o nr działki 1245, o kształcie nieregularnego prostokąta, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo i niedalekiej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

**Uwagi:** brak.

Z up. Starosty  
mgr inż. Dariusz Kłakulak  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,  
Geodeta Powiatowy

.....

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Tomasz Jędrkowiak  
Nr telefonu: 62 722 66 60 wew. 367