

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego Nr 415/22 z dnia 16 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Stobnie, gm. Godziesze Wielkie, przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz zawierający nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do zbycia w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Opis nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
obręb Stobno Wieś, gm. Godziesze Wielkie	Grunty orne kl. V (RV), inne tereny zabudowane	299/15	1,0611 ha	KZ1A/00003081/0

Opis nieruchomości: nieruchomość ogrodzona, zabudowana, składająca się z budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego oraz wiaty. Na nieruchomości znajdują się dwa stawy, drzewostan i inne nasadzenia.

Przeznaczenie nieruchomości: nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Godziesze Wielkie, zatwierdzone uchwałą Nr 74/XI/99 Rady Gminy Godziesze Wielkie z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienione uchwałą Nr XLV/221/10 Rady Gminy Godziesze Wielkie z dnia 9 listopada 2010 r., nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę usługową, usługi handlu, zdrowia, kultury, administracji i inne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 299/15 wykorzystywana jest jako inne tereny zabudowane oraz grunty orne.

Wartość nieruchomości: 372 234 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt dwa tysiące dwieście trzydzieści cztery złote 00/100) plus VAT.

Data wywieszenia: od dnia 2023 r. na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Starosta Kaliski

Krzysztof Nosal

.....
podpis