

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 405/22 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 sierpnia 2022 r. w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, części stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w miejscowości Stobno Wieś, gm. Godziesze Wielkie, przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Opis nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej
Stobno Wieś, obręb Stobno Wieś, gmina Godziesze Wielkie	Grunty orne kl. V (RV)	299/5	0,3976 ha	KZ1A/00003081/0

Przeznaczenie nieruchomości: brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Godziesze Wielkie zatwierdzonym uchwałą Nr XLV/221/10 Rady Gminy Godziesze Wielkie z dnia 9 listopada 2010 r., działka nr 299/5 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla działki nr 299/5 została wydana przez Wójta Gminy Godziesze Wielkie w dniu 11 stycznia 2022 r. decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo – usługowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą i parkingiem.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: rolniczy.

Cena nieruchomości: 330 000 zł netto (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy zł 00/100).

Data wywieszenia: od dnia 21 września 2022 r. na okres 21 dni.

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach, od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA KALISKI

Krzysztof Nosal